

## АКТ

### Документальной ревизии финансовой деятельности Управляющей Компании жилищно – строительного кооператива «УРАН»

г. Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012

Ревизионной комиссией ЖСК «Уран» в составе Председателя Гуляевой Л.И. и членами комиссии Москалевой Т.П., Коваленко Н.П., Жаркова Е.А. проведена документальная проверка финансово-хозяйственной деятельности УК ЖСК «Уран» за период с 01.01.2011 по 31.12.2011 года.

Проверка начата \_\_\_\_\_ окончена \_\_\_\_\_

За проверяемый период ответственными лицами за финансово-хозяйственную деятельность УК ЖСК «Уран» являлись:

Председатель ЖСК «Уран» Шпагина Любовь Викторовна.

Главный бухгалтер Раудсепп Ольга Леонидовна.

Бухгалтер Нагуманов Игорь Рашитович.

Трудовой договор с Раудсепп О.Л. заключен Шпагиной Л.В. 20.01.2010 на неопределенный срок. Главный бухгалтер принимает финансовую ответственность наравне с Председателем ЖСК «Уран» Шпагиной Л.В.

Трудовой договор Нагумановым И.Р. заключен Шпагиной Л.В. 01.09.2009 на неопределенный срок. Бухгалтер производит расчет начислений и оплаты за коммунальные услуги с владельцами квартир с применением программного комплекса «Домовладелец» с полной финансовой ответственностью за состояние расчетов.

Проверка проводилась в присутствии Шпагиной Л.В., Раудсепп О.Л.

Проверка показала:

1. Делопроизводство ЖСК «Уран» ведется секретарем Правления. Заседания Правления проводятся на регулярной основе и оформляются протоколом.
2. Учет и оформление кассовых операций производятся в соответствии с Порядком ведения кассовых операций в РФ.

Оборот наличных денежных средств в 2011 году составил 922 712,82 (девятьсот двадцать две тысячи рублей 82 копейки)

Остаток по кассовой книге на 01.01.2011 -0,00 рублей

-приход по чекам с расчетного счета составил -922 712 рублей 82 копейки

-расход по документам составил 922 712 рублей 82 копейки

Состав расходов:

-на выплату заработной платы 902 011 рублей 00 копеек

-на административно хозяйственные цели 20 701 рублей 82 копейки

3. Управленческие расходы составили 1 412 976 рублей 00 копеек.  
от средств собранных на содержание и ремонт жилых помещений в размере 6 338 125 рублей 62 копейки.

Из них на заработную плату израсходовано:- 803 394 рублей 00 копеек за счет средств ЖСК.

-609 582 рублей 00 копеек за счет

бюджетных субсидий в установленных размерах.

подоходный налог за 2011 год в размере 13% начислен и уплачен полностью.

Взносы в Пенсионный Фонд в размере 257 258 рублей 44 копейки начислены и уплачены полностью в 2011 году.

Страховые взносы на обязательное медицинское страхование в размере, 72 062 рублей, 28 копеек, начислены и оплачены полностью в 2011 году