

Управляющая компания

Жилищно-строительный кооператив «УРАН»

117519, г. Москва улица Красного Маяка, дом 4 , корпус 2 офис 253

Телефон :313-40-90 факс 313-40-90 ,электронный адрес tsg.uran@gmail.com

Проведены следующие капитальные ремонты в многоквартирном доме:

2001год

Ремонт мягкой кровли по всей площади 3734м² и козырьков подъездов 205м².

Заказчик: МГП «Жилкооперация»

Подрядчик:ООО«Интелит»

2002 год

Ремонт по замене системы центрального отопления всех квартир с №1 по №493.

Заказчик:МГУП «Мосжилкооперация».

Подрядчик:ООО «Мосжилсервис»

2003 год

Ремонт цементной стяжки технического подполья (подвал) площадью 3249м². Подъезды с №1 по №14.

Заказчик :мгуп «Мосжилкооперация»

Подрядная организация: ООО «техстрой».

2004 год

Ремонт внутреннего трубопроводов водостока Д=110мм из труб ПХВ с восстановлением гипсокартонных коробов подъезды №№

2,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14 (подъезды №№1 и 7 от ремонта отказались).

Заказчик: МГУП «Жилкооперация»

Подрядчик:ООО«Валери»

2005 год

Ремонт и замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения внутридомовой системы , ремонт и замена системы водоотведения (канализации) с заменой унитазов и запорной арматуры.

Заказчик:МГУП «Мосжилкооперация»

Подрядчик:ООО «Спецстрой»

2006 год

Ремонт и замена электропроводки, электросветильников, автоматов, рубильников поэтажных щитков, ремонт двух щитовых установок.

Заказчик:МГУП «Мосжилкооперация»

Подрядчик:ООО«Проксима-1»

Ремонт наружных стен фасада многоквартирного дома с герметизацией межпанельных стыков и подоконных отливов мастикой прои ширине шва 100мм.

Заказчик:МГУП «Мосжилкооперация»

Подрядчик: ООО«Валери»

Устройство гостевых карманов и расширение проезжей части для автомовладельцев подъезды №№1 по 14.

Заказчик: ЖСК «Уран» софинансирование совместно с Управой «Чертаново-Центральное».

Подрядчик:ОООВиконт»

2007 год

Ремонт проезжей части и тротуаров из асфальтового покрытия в два слоя.

Закзчик:МГУП «мосжилкооперация»

Подрядчик: ООО«Мосдорстрой»

2008 год

Модернизация и замена лифтового оборудования подъездов №7 и №9.

Примечание: финансирование работ производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

2009 год

Модернизация и замена лифтового оборудования подъездов № 10 и №12
Примечание: финансирование работ производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

2010 год

Модернизация и замена лифтового оборудования подъезда № 4. Частичная замена лифтового оборудования подъезда № 6 (лебедка в сборе, мотор, редуктор, канат ограничителя скорости, створки без 1 этажа).
Примечание: финансирование работ производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

Замена газовых плит участникам и инвалидам ВОВ.
Заказчик: Департамент жилищного фонда г.Москвы.
Подрядчик: Мосгаз.
Примечание: финансирование производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

2011 год

Ремонт кровли по заявлениям жильцов, в квартирах которых были значительные протечки, что составило 30% от общей площади всей кровли 1083 кв.м.
Подрядчик: ООО «Инкор 97».
Примечание: финансирование производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

Замена оконных блоков на лестничных площадках всех этажей подъездов №6, №7, №8, №9, №10 по заявлениям от жильцов этих подъездов о сгнивших и не закрывающих рамах.
Примечание: финансирование производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».

Примечание: В подъездах №2, №3, №5, №8, №11, №13, №14, №6 капитальный ремонт будет выполнен в 2011 г., когда закончится срок после последней проверки этих лифтов.

2012 год

Ремонт кровли по заявлениям жильцов, в квартирах которых были значительные протечки, что составило остальные 70% от общей площади всей кровли 2558 кв.м.

Подрядчик:ООО«Инкор 97»

Примечание: финансирование производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран»

Замена оконных блоков на лестничных площадках всех этажей подъездов №1 № 2, №3, №4, №5, №11, №12, №13, № 14

Капитальный ремонт (замена) лифтов в подъездах № 1, №2, №3, №5, №6, №8, №11, №13, №14.

Подрядчик:ОАО «ШЛЗ».

Примечание: финансирование производилось без привлечения денежных средств ЖСК «Уран».