

г. Москва

Утверждено общим собранием
членов ЖСК «УРАН»
30 марта 2013 года

Отчет о выполнении сметы доходов и расходов за 2012 год

Начисления за коммунальные услуги жильцам	17 081 471 рублей
В том числе членские взносы (эксплуатационные расходы) по ставке 1 рубль 60 копеек на м2 общей площади	424 016 рублей
Жилищные субсидии	2 936 298 рублей
Всего	20 017 769 рублей
Расходы	

Отопление и горячее водоснабжение (по договору)	8 384 925 рублей
Холодное водоснабжение и водоотведение (по договору)	2 231 570 рублей
Обслуживание домофонов и замков (по договору)	257 880 рублей
Обслуживание коллективной антенны (по договору)	535 570 рублей
Услуги проводного вещания (по договору)	197 343 рублей
Итого	11 607 288 рублей
Расходы по техническому обслуживанию помещений общего пользования	

Тип затрат	стоимость в рублях
Ремонтно эксплуатационные	5 288 982
Обслуживание лифтов	326 239
Аварийное обслуживание здания	133 868
Дезинфекция	12 382
Мосгаз	225 801
ИТОГО	5 987 282
расходы, покрываемые из членских взносов (эксплуатационные расходы)	1 708 706
Управленческие расходы	в т.ч. НДФЛ 311 741 з/п 1 109 823 Обяз. Взносы 287 142
Хозяйственные расходы	149 485
ИТОГО	1 858 191
ВСЕГО	19 452 761
Среднегодовая задолженность по оплате коммунальных услуг жильцами дома	565 008

Председатель ЖСК «Уран»
Главный бухгалтер
Члены ревизионной комиссии

/Шпагина Л.В./
/Раудсепп О.Л./
/Гусева Т.В./
/Гуляева Л.И./
/Коваленко Н.П./
/Москалева Т.П./
/Жаркова Е.А./

Копия



Шпагина Л.В.