ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (499) 633-69-74, факс: (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru
ОКПО 87582449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

31.03.2014 № 07-05-348/4
на № 18-11-1160/4 от 21.02.2014

Инициативной группе собственников помещений дома ЖСК «УРАН»
117519, г. Москва, ул. Красного Маяка, д.4, корп.2

В Департаменте капитального ремонта города Москвы рассмотрено ваше обращение, поступившее на официальный сервер Правительства Москвы, по вопросам недопущения работ по утеплению фасада дома и фальсификации составления протокола общего собрания собственников многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Красного Маяка, д.4, корп.2.

Управление многоквартирным домом по адресу: ул. Красного Маяка, дом 4, корп. 2 осуществляет ЖСК «Уран».

Собственники помещений ЖСК «Уран» производят отчисления в фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на основании решения, принятого 30.03.2012 на общем собрании собственниками помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с протоколом общего собрания за принятие данного вопроса проголосовали - более 2/3 от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно мониторингу, техническое состояние вышеуказанного многоквартирного дома оценивается как удовлетворительное. Рекомендовано выполнить замену систем ГВС, ХВС, канализации по подвальному помещению.

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 27.09.2011 № 454-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы на среднесрочный период (2012-2016 гг.) «Жилище», от 06.12.2011 № 575-ПП «Об утверждении Порядка предоставления в 2012-2016 гг. из бюджета города Москвы субсидий на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах» правлением ЖСК «Уран» в январе 2014 года (в форме заочного

голосования) проведено общее собрание собственников помещений по вопросу проведения в 2014 году капитального ремонта дома.

В общем собрании приняло участие 67% собственников от общего количества собственников в многоквартирном доме.

В связи с вышеизложенным, работы по утеплению фасада здания, за счет средств собственников с предоставлением бюджетной субсидии, по решению общего собрания проводиться не будут.

Дополнительно сообщаю, что в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 17 декабря 2013 г. № 840-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 06 декабря 2011 г. № 575-ПП «Об утверждении Порядка предоставления в 2012-2016 годах из бюджета города Москвы субсидий на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах» заявка на выделение субсидии для проведения капитального ремонта указанного дома в 2014 году будет рассмотрена в сроки, установленные Департаментом капитального ремонта города Москвы, которые будут опубликованы на сайте www.moskr.ru за 45 дней до даты начала приема заявок.

Первый заместитель
руководителя Департамента **В.В. Михайличенко**

Арутюнов Т.Ю.
Самойлов А.С.